



CITTÀ DI VIAREGGIO

SETTORE EDILIZIA PRIVATA, POLITICHE AMBIENTALI E CULTURALI
Servizio Autorizzazioni Paesaggistiche

VERBALE RIUNIONE COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO
ESAME ISTANZE DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

SEDUTA n° 33 del 24 agosto 2022
INTERVENTI PUBBLICI

Nr	TIPOLOGIA ISTANZA	PROTOCOLLO E.P. Istanza	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	EVENTUALI OSSERVAZIONI	
LA COMMISSIONE INIZIA I LAVORI A PARTIRE DALLE ore 10:40 Membri di Commissione presenti: Arch. TANI e Ing. DALLE LUCHE						
1	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2192	29.07.2022	Comune di Viareggio Settore LL.PP. e Progettazione	Via Cesare Battisti - TdL	Dirigente arch. S. Fontani Referente Arch. G. Bertolucci
	ESITO	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici necessita di integrazione agli elaborati relativamente al posizionamento dei pannelli solari e/o fotovoltaici.</i>				Rinvio
2	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2240	04.08.2022	Società Mercato di Viareggio srl	Piazza Cavour - Viareggio	Dirigente arch. S. Fontani Referente F. Tognetti Ing. A. Landucci
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo. La Commissione suggerisce di valutare compiutamente l'aspetto cromatico delle serrande a livello di progetto complessivo.</i>				Favorevole
3	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2250	04.08.2022	Società Mercato di Viareggio srl	Via Pucci/Via Cairoli/Via Puccini - Viareggio	Dirigente arch. S. Fontani Referente F. Tognetti Ing. A. Landucci
	ESITO	<i>Si esprime PARERE FAVOREVOLE all'intervento proposto in quanto compatibile con l'intorno ambientale e con i valori tutelati dal vincolo.</i>				Favorevole

4	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2253	05.08.2022	Soc. MOVER s.p.a.	Via San Francesco - Viareggio	Amm. Del. MOVER P. Canozzi Referente Ing. A. Nesi Rinvio
	ESITO	<i>Si RINVIA in quanto la documentazione per la valutazione dell'intervento ai valori paesaggistici necessita di integrazione agli elaborati per quanto riguarda la definizione precisa dei materiali di rivestimento e l'aggiornamento dei rendering sulla base delle scelte effettuate.</i>				

LA COMMISSIONE TERMINA I LAVORI ALLE ORE 13:00

PRATICHE RESIDUE DEL MESE DI APRILE + PRATICHE LEGATE AI BONUS ENERGETICI + RINVIATE

5	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1038	13.04.2022	LUPORINI Roberto LUPORINI Francesca	Via A. Fratti n. 48	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

6	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1126	19.04.2022	MENICHETTI Monica	Via G. Puccini n. 121	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

7	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1165	26.04.2022	PUCCI Sandro	V.le G. Carducci n. 10	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

8	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1176	26.04.2022	CAPPONI D'AGOSTINO Lorenzo	Via A. Rosmini n. 81	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
9	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1186	26.04.2022	NICOLETTI Neda	Via E. Jenco n. 6	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
10	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1193	26.04.2022	Soc. CANTALUPI srl	Via M. Coppino n. 371	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
11	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1215	27.04.2022	Amm. re VECOLI Massimo	Q. re A. Diaz n. 2	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
12	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1219	28.04.2022	CREMONA Dominice	Via XX Settembre n. 72	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

ESAME DELLE PRATICHE LEGATE AI BONUS SEGNALATE/PRESENTATE SUCCESSIVAMENTE AL 03 AGOSTO -INIZIO ALLE ORE XXX

13	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1302	10.05.2022	BACCI Elena	Via A. Fratti n. 892	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
14	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1716	15.06.2022	VANNUCCI Michele	Via Fiume n. 18	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
15	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2249	05.08.2022	SPORTIELLO Timpano Marco Rossano	Via P. Maroncelli n. 73	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
16	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2256	08.08.2022	GIAMPAOLI Franco	Viale J. Kennedy n. 11/3 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
17	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2273	09.08.2022	CIMA Sara Ferron	Via L. da Vinci n. 111	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

18	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2347	17.08.2022	GIANNINI Andrea	Via C. Battisti n. 363	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

19	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2354	17.08.2022	BALDINI Arianna	Via G. Puccini n. 20 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

INIZIO ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE ALLE ORE XXX

20	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	2105	27.08.2021	Soc. RENT OFFICE srl	Viale dei Tigli n. 2	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

21	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2255	20.09.2021	TADDEO Arcangela	Via G. Mazzini snc - TDL Puccini	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

22	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2964	17.11.2021	WATTS Bernard Enrico	Via della Fontanella n. 3	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

23	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	3349	17.12.2021	FIORIO Rodolfo Cesare	Traversa a Mare n. 11 – F. Pacini	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata – Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
24	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	3483	27.12.2021	PROSCIA Andrea e Nicola	Via L. Illica n. 25 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata – Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
25	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	3498	27.12.2021	DE ROMA Valentino	Via Sant'Antonio Pucci n. 30	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata – Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
26	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	3505	29.12.2021	Soc. VODAFONE ITALIA spa	Via Matteotti	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata – Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
27	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	179	24.01.2022	Soc. SIMAR srl	Via dei Pescatori n. 24	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata – Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

28	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	273	02.02.2022	FRANCESCHINI Antonella	Via N. Machiavelli n. 70	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
29	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	443	21.02.2022	ALESSANDRI Vanna BARSELLA Rodolfo	Via A. fratti n. 126	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
30	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	484	23.02.2022	TOMEI Francesca	Via G. Verdi n. 156	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
31	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	500	25.02.2022	LUVISI Maria Gabriella	Via G. Verdi n. 31 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
32	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	510	25.02.2022	GATTAI Roberto	Via dei Lecci snc	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

33	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	558	03.03.2022	FAVILLA Elisabetta	Via XX Settembre n. 85	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
34	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	571	07.03.2022	CARMAZZI Marco	Via della Fontanella snc	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
35	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	717	18.03.2022	GRASSI Marco	Via A. Fratti n. 382	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
36	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	932	06.04.2022	BONUCCELLI Jacopo Marco	Via L. Galvani n. 13	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
37	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	958	08.04.2022	BENEDETTI Diletta	Via Aurelia n. 35	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
38	AUT. PAESAGG. ORDINARIA <i>Int. di interesse Pubblico</i>	1428	18.05.2022	Soc. MOVER spa	Via P. Savi	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

39	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1719	16.06.2022	GIAGONI Pasquale Stefano	Via Santa Zita n. 15-17	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
40	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1721	16.06.2022	BONVINI Daniele	Via G. Mazzini n. 52 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
41	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA	1734	16.06.2022	Soc. BOLLONI COSTRUZIONI srl	Via G. d'Annunzio n. 13	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
42	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	1892	01.07.2022	TOMEI Daniele	Via G. Puccini n. 48 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				
43	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2018	18.07.2022	CONSONNI Consuelo Raffaella Roberta	Via C. Battisti n. 134	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

44	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA	2053	19.07.2022	GJOSHI Kelmend	Viale G. Marconi n. 64 - TDL	
	ESITO	<i>Pratica non esaminata - Ultima pratica valutata in questa seduta: vedasi punto n. 4</i>				

TERMINE ESAME DELLE PRATICHE RINVIATE ALLE ORE XXX

<i>Arch. Maurizio Tani</i>	<i>Presente</i>
<i>Arch. Paola Malcontenti</i>	<i>Assente</i>
<i>Ing. Gianlorenzo Dalle Luche</i>	<i>Presente</i>
<i>Segretario di Commissione arch. Bertucelli Cristiana</i>	<i>Presente</i>